

Manajemen Keuangan Perkebunan Kelapa Sawit

Ir. Nurmaya, S.P., M.P.



MANAJEMEN KEUANGAN

PERKEBUNAN KELAPA SAWIT

Penulis:

Ir. Nurmaya, S.P., M.P.



PENERBIT KBM INDONESIA

adalah penerbit dengan misi memudahkan proses penerbitan buku-buku penulis di tanah air Indonesia, serta menjadi media *sharing* proses penerbitan buku.

MANAJEMEN KEUANGAN PERKEBUNAN KELAPA SAWIT

Copyright @2025 By Ir. Nurmaya, S.P., M.P.

All right reserved

Penulis

Ir. Nurmaya, S.P., M.P.

Desain Sampul

Aswan Kreatif

Tata Letak

AtikaNS

Editor

Dr. Muhamad Husein Maruapey, Drs., M.Sc.

Background isi buku di ambil dari <https://www.freepik.com/>

Official

Depok, Sleman-Jogjakarta (Kantor)

Penerbit Karya Bakti Makmur (KBM) Indonesia

Anggota IKAPI/No. IKAPI 279/JTI/2021

081357517526 (Tlpn/WA)

Website

<https://penerbitkbm.com>

www.penerbitbukumurah.com

Email

naskah@penerbitkbm.com

Distributor

<https://penerbitkbm.com/toko-buku/>

Youtube

Penerbit KBM Sastrabook

Instagram

@penerbit.kbmindonesia

@penerbitbukujogja

ISBN: 978-634-202-531-4

Cetakan ke-1, Juli 2025

15,5 x 23 cm, viii + 212 halaman

Isi buku diluar tanggungjawab penerbit

Hak cipta merek KBM Indonesia sudah terdaftar di DJKI-Kemenkumham dan isi buku dilindungi undang-undang.

Dilarang keras menerjemahkan, memfotokopi, atau memperbanyak sebagian atau seluruh isi buku ini tanpa seizin penerbit karena beresiko sengketa hukum

Sanksi Pelanggaran Pasal 113

Undang-Undang No. 28 Tahun 2014 Tentang Hak Cipta

- i. Setiap Orang yang dengan tanpa hak melakukan pelanggaran hak ekonomi sebagaimana dimaksud dalam Pasal 9 ayat (1) huruf i untuk Penggunaan Secara Komersial dipidana dengan pidana penjara paling lama 1 (satu) tahun dan/atau pidana denda paling banyak Rp 100.000.000 (seratus juta rupiah).
- ii. Setiap Orang yang dengan tanpa hak dan/atau tanpa izin Pencipta atau pemegang Hak Cipta melakukan pelanggaran hak ekonomi Pencipta sebagaimana dimaksud dalam Pasal 9 ayat (1) huruf c, huruf d, huruf f, dan/atau huruf h untuk Penggunaan Secara Komersial dipidana dengan pidana penjara paling lama 3 (tiga) tahun dan/atau pidana denda paling banyak Rp 500.000.000,00 (lima ratus juta rupiah).
- iii. Setiap Orang yang dengan tanpa hak dan/atau tanpa izin Pencipta atau pemegang Hak Cipta melakukan pelanggaran hak ekonomi Pencipta sebagaimana dimaksud dalam Pasal 9 ayat (1) huruf a, huruf b, huruf e, dan/atau huruf g untuk Penggunaan Secara Komersial dipidana dengan pidana penjara paling lama 4 (empat) tahun dan/atau pidana denda paling banyak Rp 1.000.000.000,00 (satu miliar rupiah).
- iv. Setiap Orang yang memenuhi unsur sebagaimana dimaksud pada ayat (3) yang dilakukan dalam bentuk pembajakan, dipidana dengan pidana penjara paling lama 10 (sepuluh) tahun dan/atau pidana denda paling banyak Rp 4.000.000.000,00 (empat miliar rupiah).

KATA PENGANTAR

Puji syukur penulis panjatkan ke hadirat Tuhan Yang Maha Esa atas segala rahmat dan karunia-Nya, sehingga buku ajar yang berjudul "**Manajemen Keuangan Perkebunan Kelapa Sawit**" ini dapat diselesaikan dengan baik. Buku ini disusun sebagai salah satu upaya untuk memenuhi kebutuhan bahan ajar dalam proses perkuliahan pada program sarjana di Jurusan Agribisnis, khususnya dalam mata kuliah Manajemen Keuangan Perkebunan Kelapa Sawit.

Kelapa sawit merupakan komoditas strategis yang tidak hanya berperan penting dalam perekonomian nasional, tetapi juga memiliki dampak signifikan terhadap aspek sosial, lingkungan, dan tata kelola usaha di tingkat lokal hingga global. Dalam konteks ini, manajemen keuangan memegang peranan penting sebagai fondasi dalam merancang strategi, menjaga keberlanjutan usaha, dan mengoptimalkan kinerja ekonomi perkebunan.

Buku ini terdiri atas 14 bab yang disusun secara sistematis dan komprehensif. Setiap bab membahas topik-topik penting mulai dari konsep dasar manajemen keuangan, penyusunan anggaran, pembiayaan, pengelolaan risiko, penggunaan teknologi keuangan, hingga pelaporan keuangan berbasis keberlanjutan dan tanggung jawab sosial. Untuk mendukung proses pembelajaran yang kontekstual, buku ini juga memuat teori-teori keuangan yang relevan, studi kasus aktual, serta soal-soal latihan yang dapat digunakan sebagai sarana evaluasi pemahaman mahasiswa.

Penulisan buku ini mengacu pada pendekatan akademik yang integratif dan aplikatif, dengan memperhatikan dinamika terkini dalam pengelolaan keuangan agribisnis kelapa sawit, termasuk

digitalisasi sistem keuangan, prinsip ESG (Environmental, Social, and Governance), serta tantangan global terkait keberlanjutan usaha perkebunan. Dengan demikian, buku ini diharapkan tidak hanya berguna bagi mahasiswa, tetapi juga bagi dosen, peneliti, dan praktisi yang tertarik pada bidang manajemen keuangan perkebunan.

Penulis menyadari bahwa buku ini masih jauh dari kesempurnaan. Oleh karena itu, kritik dan saran yang membangun sangat diharapkan untuk perbaikan dan penyempurnaan di masa yang akan datang. Semoga buku ajar ini dapat memberikan kontribusi positif dalam meningkatkan mutu pembelajaran dan pengembangan ilmu pengetahuan di bidang agribisnis, khususnya manajemen keuangan perkebunan kelapa sawit.

Kendari, Juni 2025

Penulis

DAFTAR ISI

KATA PENGANTAR	i
DAFTAR ISI	iii
BAB 1 - PENDAHULUAN KE MANAJEMEN KEUANGAN PERKEBUNAN KELAPA SAWIT	1
1.1. Pengenalan Industri Kelapa Sawit	1
1.2. Peran Manajemen Keuangan dalam Perkebunan Kelapa Sawit	3
1.3. Struktur Organisasi Keuangan pada Perkebunan Kelapa Sawit	5
1.4. Tantangan dalam Manajemen Keuangan Perkebunan Kelapa Sawit	7
1.5. Kasus Studi: Pengantar	9
BAB 2 - ANALISIS LAPORAN KEUANGAN	11
2.1. Pengertian dan Komponen Laporan Keuangan	11
2.2. Analisis Rasio Keuangan	14
2.3. Penilaian Kinerja Keuangan Perkebunan	16
2.4. Studi Kasus: Analisis Laporan Keuangan Perusahaan Kelapa Sawit	18
2.5. Perangkat dan Sumber Daya untuk Analisis Keuangan	20
BAB 3 - PENGANGGARAN MODAL	23
3.1. Konsep Dasar Penganggaran Modal	23
3.2. Proses Pengambilan Keputusan Investasi dalam Perkebunan Kelapa Sawit	25
3.3. Metode Evaluasi Investasi dalam Perkebunan Kelapa Sawit	28
3.4. Penyesuaian Risiko dalam Penganggaran Modal Perkebunan Kelapa Sawit	29
3.5. Evaluasi Proyek Alternatif dan Optimalisasi Portofolio Investasi	31
3.6. Studi Kasus: Analisis Laporan Keuangan Perusahaan Kelapa Sawit	33
3.7. Isu-Isu Terkini dalam Penganggaran Modal Perkebunan Kelapa Sawit	35
BAB 4 - MANAJEMEN MODAL KERJA	37
4.1. Konsep Dasar Modal Kerja dalam Perkebunan Kelapa Sawit	37
4.2. Kebutuhan Modal Kerja dalam Perkebunan Kelapa Sawit	39
4.3. Manajemen Kas dalam Perkebunan Kelapa Sawit	40
4.4. Manajemen Piutang dalam Perkebunan Kelapa Sawit	42

4.5.	Manajemen Persediaan dalam Perkebunan Kelapa Sawit-----	44
4.6.	Manajemen Aset Tetap dalam Perkebunan Kelapa Sawit -----	45
4.7.	Manajemen Risiko Keuangan dalam Perkebunan Kelapa Sawit -----	47
4.8.	Integrasi Keberlanjutan dalam Manajemen Keuangan Perkebunan Kelapa Sawit -----	49
4.9.	Pengelolaan Pendapatan dan Laba dalam Perkebunan Kelapa Sawit -----	50
BAB 5 -	SUMBER PEMBIAYAAN DAN MANAJEMEN HUTANG-----	53
5.1.	Konsep Dasar Pembiayaan dalam Perkebunan Kelapa Sawit-----	53
5.2.	Sumber-Sumber Pembiayaan Perkebunan Kelapa Sawit-----	56
5.3.	Pembiayaan Khusus dalam Industri Kelapa Sawit -----	57
5.4.	Struktur Modal dalam Perusahaan Kelapa Sawit-----	59
5.5.	Efisiensi Biaya Operasional dan Investasi dalam Perkebunan Kelapa Sawit -----	61
5.6.	Peran Manajemen Keuangan dalam Mendukung Keberlanjutan Perkebunan Kelapa Sawit -----	62
5.7.	Inovasi dan Transformasi Digital dalam Manajemen Keuangan Perkebunan Kelapa Sawit -----	64
5.8.	Isu Terkini dalam Manajemen Keuangan Perkebunan Kelapa Sawit --	65
5.9.	Isu Terkini dalam Manajemen Keuangan Perkebunan Kelapa Sawit --	67
BAB 6 -	PERAN LEMBAGA KEUANGAN DAN STRATEGI PEMBIAYAAN DALAM KEBERLANJUTAN PERKEBUNAN KELAPA SAWIT -----	71
6.1.	Peran Bank dan Lembaga Keuangan dalam Pembiayaan Perkebunan Kelapa Sawit -----	71
6.2.	Strategi Pembiayaan Berkelanjutan dalam Manajemen Keuangan Perkebunan Kelapa Sawit -----	73
6.3.	Manajemen Risiko Keuangan dalam Perkebunan Kelapa Sawit -----	75
6.4.	Inklusi Keuangan untuk Petani Swadaya dalam Manajemen Keuangan Perkebunan Kelapa Sawit-----	76
6.5.	Kebijakan Pemerintah dan Dukungan Institusional dalam Manajemen Keuangan Perkebunan Kelapa Sawit -----	77
6.6.	Isu-Isu Terkini dalam Manajemen Keuangan Perkebunan Kelapa Sawit -----	79
BAB 7 -	EVALUASI DAN PENGENDALIAN KEUANGAN DALAM PERKEBUNAN KELAPA SAWIT-----	81
7.1	Analisis Laporan Keuangan Perkebunan Kelapa Sawit-----	81
7.2	Pengendalian Biaya Operasional dalam Perkebunan Kelapa Sawit-----	83
7.3	Manajemen Risiko Keuangan dalam Perkebunan Kelapa Sawit -----	84
7.4	Sistem Pengendalian Internal dan Audit dalam Perkebunan Kelapa Sawit -----	85

7.5	Pelaporan Keuangan dan Kepatuhan Regulasi dalam Perkebunan Kelapa Sawit	86
BAB 8 - ANALISIS LAPORAN KEUANGAN PERKEBUNAN KELAPA SAWIT		
		89
8.1	Pengantar Analisis Laporan Keuangan dalam Manajemen Keuangan Perkebunan Kelapa Sawit	89
8.2	8Konsep dan Tujuan Analisis Laporan Keuangan dalam Manajemen Keuangan Perkebunan Kelapa Sawit	91
8.3	Analisis Rasio Keuangan dalam Manajemen Keuangan Perkebunan Kelapa Sawit	92
8.4	Analisis Tren Laporan Keuangan dalam Manajemen Keuangan Perkebunan Kelapa Sawit	94
8.5	Analisis Komparatif Laporan Keuangan dalam Manajemen Keuangan Perkebunan Kelapa Sawit	96
8.6	Analisis Common Size Laporan Keuangan dalam Manajemen Keuangan Perkebunan Kelapa Sawit	97
8.7	Analisis Arus Kas dalam Manajemen Keuangan Perkebunan Kelapa Sawit	99
BAB 9 - EVALUASI KINERJA KEUANGAN DAN KEBERLANJUTAN		
		101
9.1	Konsep Evaluasi Kinerja Keuangan dalam Manajemen Keuangan Perkebunan Kelapa Sawit	101
9.2	Pengukuran Kinerja Keuangan Berbasis Keberlanjutan (Sustainability) dalam Perkebunan Kelapa Sawit	103
9.3	Benchmarking dan Penilaian Kinerja Antar Perusahaan dalam Manajemen Keuangan Perkebunan Kelapa Sawit	105
9.4	Peran Teknologi dalam Evaluasi Kinerja Keuangan Perkebunan Kelapa Sawit	107
9.5	Rekomendasi Strategis Berdasarkan Evaluasi Kinerja Keuangan	108
BAB 10 - STRATEGI PENGANGGARAN DAN PERENCANAAN KEUANGAN		
		111
10.1	Konsep Dasar Penganggaran dalam Perkebunan Kelapa Sawit	111
10.2	Penyusunan Anggaran Operasional dalam Perkebunan Kelapa Sawit	114
10.3	Anggaran Investasi dan Evaluasi Kelayakan dalam Perkebunan Kelapa Sawit	116
10.4	Perencanaan Keuangan Jangka Pendek dan Panjang dalam Perkebunan Kelapa Sawit	119
10.5	Manajemen Arus Kas dalam Perkebunan Kelapa Sawit	121
10.6	Pengelolaan Risiko Keuangan dalam Perkebunan Kelapa Sawit	123
10.7	Strategi Pembiayaan Usaha Perkebunan Kelapa Sawit	125

BAB 11 - EVALUASI INVESTASI DAN KELAYAKAN FINANSIAL	
PERKEBUNAN KELAPA SAWIT-----	129
11.1 Pengertian dan Pentingnya Evaluasi Investasi-----	129
11.2 Komponen Biaya Investasi Perkebunan -----	131
11.3 Parameter Kelayakan Finansial -----	133
11.4 Risiko dan Ketidakpastian dalam Evaluasi Investasi Perkebunan ----	135
11.5 Studi Kasus Evaluasi Investasi Perkebunan Kelapa Sawit -----	137
11.6 Evaluasi Investasi Berbasis Keberlanjutan (Sustainable Investment Evaluation) -----	139
11.7 Strategi Optimalisasi Investasi Jangka Panjang dalam Perkebunan Kelapa Sawit -----	142
BAB 12 - MANAJEMEN RISIKO KEUANGAN DALAM PERKEBUNAN	
KELAPA SAWIT-----	145
12.1 Konsep Dasar Manajemen Risiko Keuangan-----	145
12.2 Jenis-Jenis Risiko Keuangan di Perkebunan Sawit-----	148
12.3 Identifikasi dan Pengukuran Risiko Keuangan -----	150
12.4 Strategi Mitigasi Risiko Keuangan-----	152
12.5 Evaluasi dan Pengendalian Risiko Keuangan-----	155
12.6 Integrasi Manajemen Risiko Keuangan dalam Strategi Bisnis Perkebunan Kelapa Sawit -----	157
12.7 Digitalisasi dalam Manajemen Risiko Keuangan Perkebunan Kelapa Sawit -----	160
BAB 13 - PERENCANAAN KEUANGAN JANGKA PANJANG DAN	
STRATEGI PERTUMBUHAN -----	165
13.1 Konsep Perencanaan Keuangan Jangka Panjang -----	165
13.2 Proyeksi Keuangan dalam Perkebunan Kelapa Sawit -----	168
13.3 Strategi Pembiayaan Jangka Panjang dalam Perkebunan Kelapa Sawit -----	170
13.4 Manajemen Risiko Keuangan dalam Pembiayaan Jangka Panjang Perkebunan Kelapa Sawit -----	173
13.5 Evaluasi Kelayakan Investasi Perkebunan Kelapa Sawit -----	175
13.6 Strategi Pembiayaan Proyek dan Diversifikasi Sumber Dana dalam Perkebunan Kelapa Sawit -----	178
13.7 Evaluasi Dampak Keuangan dari Keputusan Investasi dalam Perkebunan Kelapa Sawit -----	180
BAB 14 - EVALUASI KINERJA DAN TANGGUNG JAWAB KEUANGAN	
DALAM PERKEBUNAN KELAPA SAWIT -----	183
14.1 Konsep Evaluasi Kinerja Keuangan dalam Perkebunan Kelapa Sawit	183
14.2 Pengukuran Efisiensi Biaya dan Produktivitas dalam Perkebunan Kelapa Sawit -----	186

14.3	Penggunaan Key Performance Indicators (KPI) dalam Manajemen Keuangan Perkebunan Kelapa Sawit -----	188
14.4	Pelaporan Keuangan Berbasis Tanggung Jawab dalam Perkebunan Kelapa Sawit -----	190
14.5	Audit Internal dan Pengendalian Keuangan dalam Perkebunan Kelapa Sawit -----	193
14.6	Pelaporan Keuangan Berbasis ESG dan Sustainability dalam Perkebunan Kelapa Sawit -----	195
14.7	Tanggung Jawab Sosial Keuangan dan Keberlanjutan Ekonomi dalam Perkebunan Kelapa Sawit -----	198
SOAL-SOAL LATIHAN -----		201
DAFTAR PUSTAKA -----		209
PROFIL PENULIS -----		211

SOAL-SOAL LATIHAN

PILIHAN GANDA

1. Apa fungsi utama manajemen keuangan dalam perusahaan perkebunan?
 - A. Produksi bibit
 - B. Pengelolaan dana
 - C. Pemanenan buah
 - D. Pengolahan lahan
2. Apa fungsi utama manajemen keuangan dalam perusahaan perkebunan?
 - A. Produksi bibit
 - B. Pengelolaan dana
 - C. Pemanenan buah
 - D. Pengolahan lahan
3. Apa yang termasuk dalam perencanaan keuangan jangka panjang?
 - A. Pembayaran upah harian
 - B. Perawatan alat panen
 - C. Ekspansi lahan
 - D. Pembelian solar mingguan
4. Komponen utama anggaran operasional adalah...
 - A. Dividen
 - B. Bunga pinjaman
 - C. Biaya pupuk dan tenaga kerja
 - D. Penyusutan mesin
5. Sumber pembiayaan eksternal yang umum digunakan adalah...
 - A. Tabungan pribadi
 - B. Dana cadangan

- C. Pinjaman bank
- D. Dana CSR
- 6. 6. Modal kerja digunakan untuk membiayai...
 - A. Investasi alat berat
 - B. Biaya operasional harian
 - C. Penyusunan R&D
 - D. Pengembangan teknologi
- 7. Salah satu risiko keuangan dalam perkebunan adalah...
 - A. Kerusakan kendaraan
 - B. Fluktuasi harga CPO
 - C. Hama tanaman
 - D. Serangan penyakit
- 8. FinTech membantu dalam hal berikut, kecuali...
 - A. Pemupukan otomatis
 - B. Laporan keuangan digital
 - C. Pembayaran digital
 - D. Analisis investasi
- 9. Rasio keuangan yang menunjukkan kemampuan membayar kewajiban jangka pendek adalah...
 - A. Rasio profitabilitas
 - B. Rasio lancar
 - C. Rasio utang
 - D. Rasio aktivitas
- 10. Indikator keberhasilan keuangan yang berfokus pada efisiensi operasional adalah...
 - A. Margin laba bersih
 - B. Return on Assets
 - C. Biaya operasional per hektar
 - D. Debt to Equity Ratio
- 11. Tujuan utama audit internal adalah...
 - A. Memeriksa kelayakan produk
 - B. Mengontrol biaya investasi
 - C. Mendeteksi kesalahan dan kecurangan
 - D. Meningkatkan produksi TBS
- 12. Pajak yang dikenakan pada keuntungan usaha disebut...
 - A. PPh 21

- B. PPh 25
 - C. PPN
 - D. Bea Masuk
13. Salah satu prinsip GCG (Good Corporate Governance) adalah...
- A. Kerahasiaan
 - B. Kepemimpinan
 - C. Akuntabilitas
 - D. Pengawasan
14. Apa indikator keberlanjutan yang digunakan dalam laporan keuangan?
- A. Jumlah produksi
 - B. Pengeluaran CSR
 - C. Total ekspor
 - D. Harga bibit
15. Contoh tanggung jawab sosial perusahaan adalah...
- A. Meningkatkan keuntungan
 - B. Membayar pajak
 - C. Memberi pelatihan petani
 - D. Meningkatkan panen
16. Apa yang termasuk dalam perencanaan keuangan jangka panjang?
- A. Pembayaran upah harian
 - B. Perawatan alat panen
 - C. Ekspansi lahan
 - D. Pembelian solar mingguan
17. Komponen utama anggaran operasional adalah...
- A. Dividen
 - B. Bunga pinjaman
 - C. Biaya pupuk dan tenaga kerja
 - D. Penyusutan mesin
18. Sumber pembiayaan eksternal yang umum digunakan adalah...
- A. Tabungan pribadi
 - B. Dana cadangan
 - C. Pinjaman bank
 - D. Dana CSR

19. Modal kerja digunakan untuk membiayai...
 - A. Investasi alat berat
 - B. Biaya operasional harian
 - C. Penyusunan R&D
 - D. Pengembangan teknologi
20. Salah satu risiko keuangan dalam perkebunan adalah...
 - A. Kerusakan kendaraan
 - B. Fluktuasi harga CPO
 - C. Hama tanaman
 - D. Serangan penyakit
21. FinTech membantu dalam hal berikut, kecuali...
 - A. Pemupukan otomatis
 - B. Laporan keuangan digital
 - C. Pembayaran digital
 - D. Analisis investasi
22. Rasio keuangan yang menunjukkan kemampuan membayar kewajiban jangka pendek adalah...
 - A. Rasio profitabilitas
 - B. Rasio lancar
 - C. Rasio utang
 - D. Rasio aktivitas
23. Indikator keberhasilan keuangan yang berfokus pada efisiensi operasional adalah...
 - A. Margin laba bersih
 - B. Return on Assets
 - C. Biaya operasional per hektar
 - D. Debt to Equity Ratio
24. Tujuan utama audit internal adalah...
 - A. Memeriksa kelayakan produk
 - B. Mengontrol biaya investasi
 - C. Mendeteksi kesalahan dan kecurangan
 - D. Meningkatkan produksi TBS
25. Pajak yang dikenakan pada keuntungan usaha disebut...
 - A. PPh 21
 - B. PPh 25

- C. PPN
 - D. Bea Masuk
26. Salah satu prinsip GCG (Good Corporate Governance) adalah...
- A. Kerahasiaan
 - B. Kepemimpinan
 - C. Akuntabilitas
 - D. Pengawasan
27. Apa indikator keberlanjutan yang digunakan dalam laporan keuangan?
- A. Jumlah produksi
 - B. Pengeluaran CSR
 - C. Total ekspor
 - D. Harga bibit
28. Contoh tanggung jawab sosial perusahaan adalah...
- A. Meningkatkan keuntungan
 - B. Membayar pajak
 - C. Memberi pelatihan petani
 - D. Meningkatkan panen

ESAI

1. Jelaskan peran manajemen keuangan dalam keberlanjutan usaha perkebunan kelapa sawit!
2. Jelaskan tahapan penyusunan anggaran kebun sawit dan faktor-faktor yang harus diperhatikan!
3. Bandingkan risiko antara penggunaan pembiayaan internal dan eksternal!
4. Jelaskan cara mengelola modal kerja secara efisien di kebun kelapa sawit!
5. Sebutkan dan jelaskan dua strategi manajemen risiko keuangan!
6. Jelaskan manfaat implementasi teknologi keuangan dalam pengelolaan kebun!
7. Analisis laporan keuangan PT XYZ dan hitunglah rasio likuiditasnya!

8. Diskusikan pentingnya evaluasi kinerja keuangan secara berkala dalam perkebunan!
9. Jelaskan sistem pengendalian internal yang baik dalam pengelolaan keuangan kebun!
10. Uraikan kewajiban pajak tahunan perusahaan perkebunan kelapa sawit!
11. Jelaskan bagaimana etika keuangan diterapkan dalam keputusan investasi!
12. Bagaimana integrasi ESG memengaruhi struktur biaya perusahaan sawit?
13. Buatlah contoh program CSR yang berdampak pada komunitas lokal dan keuangan perusahaan!
14. Jelaskan peran manajemen keuangan dalam keberlanjutan usaha perkebunan kelapa sawit!
15. Buatlah simulasi rencana keuangan lima tahun untuk pengembangan kebun sawit!
16. Jelaskan tahapan penyusunan anggaran kebun sawit dan faktor-faktor yang harus diperhatikan!
17. Bandingkan risiko antara penggunaan pembiayaan internal dan eksternal!
18. Jelaskan cara mengelola modal kerja secara efisien di kebun kelapa sawit!
19. Sebutkan dan jelaskan dua strategi manajemen risiko keuangan!
20. Jelaskan manfaat implementasi teknologi keuangan dalam pengelolaan kebun!
21. Analisis laporan keuangan PT XYZ dan hitunglah rasio likuiditasnya!
22. Diskusikan pentingnya evaluasi kinerja keuangan secara berkala dalam perkebunan!
23. Jelaskan sistem pengendalian internal yang baik dalam pengelolaan keuangan kebun!
24. Uraikan kewajiban pajak tahunan perusahaan perkebunan kelapa sawit!
25. Jelaskan bagaimana etika keuangan diterapkan dalam keputusan investasi!

26. Bagaimana integrasi ESG memengaruhi struktur biaya perusahaan sawit?
27. Buatlah contoh program CSR yang berdampak pada komunitas lokal dan keuangan perusahaan!

DAFTAR PUSTAKA

- Andoko, A. (2013). *Berkebun Kelapa Sawit: Si Emas Cair*. Jakarta: Agro Media Pustaka. Jambi University Repository+1Soedirman Repository+1
- Brigham, E. F., & Houston, J. F. (2014). *Dasar-Dasar Manajemen Keuangan (Edisi 11)*. Jakarta: Salemba Empat.Neliti+3repository.stieppi.ac.id+3Scribd+3
- Direktorat Jenderal Perkebunan. (2019). *Statistik Perkebunan Indonesia 2018–2020: Kelapa Sawit*. Jakarta: Kementerian Pertanian Republik Indonesia.Universitas Bakrie Repository+2Jambi University Repository+2Open Library+2
- Fahmi, I. (2015). *Analisis Laporan Keuangan*. Bandung: Alfabeta.UISI Repository+3Scribd+3Neliti+3
- Ghozali, I. (2016). *Aplikasi Analisis Multivariat dengan Program IBM SPSS 23*. Semarang: Universitas Diponegoro.UISI Repository
- Hanafi, M. M., & Halim, A. (2012). *Analisis Laporan Keuangan (Edisi 4)*. Yogyakarta: UPP STIM YKPN.Jambi University Repository+2Scribd+2Neliti+2
- Ikatan Akuntan Indonesia. (2019). *Standar Akuntansi Keuangan*. Jakarta: IAI.Universitas Bakrie Repository
- Kasmir. (2016). *Analisis Laporan Keuangan*. Jakarta: Raja Grafindo Persada.journal.trunojoyo.ac.id+6Scribd+6UISI Repository+6
- Munawir, S. (2010). *Analisis Laporan Keuangan*. Yogyakarta: Liberty.Neliti+2Scribd+2Open Library+2
- Mulyadi. (2012). *Akuntansi Biaya (Edisi 5)*. Yogyakarta: UPP STIM YKPN.Neliti+4Scribd+4Jambi University Repository+4
- Pahan, I. (2007). *Panduan Lengkap Kelapa Sawit: Manajemen Agribisnis dari Hulu hingga Hilir*. Jakarta: Penebar

Swadaya.Soedirman Repository+1Jambi University
Repository+1

Rodoni, A., & Ali, H. (2014). *Manajemen Keuangan Modern*. Jakarta:
Mitra Wacana Media.Scribd

Sartono, A. (2012). *Manajemen Keuangan: Teori dan Aplikasi (Edisi
4)*. Yogyakarta: BPFEScribd+1ITB Digital Library+1

Syamsuddin, L. (2004). *Manajemen Keuangan Perusahaan: Konsep
Aplikasi dalam Perencanaan, Pengawasan, dan Pengambilan
Keputusan*. Jakarta: Raja Grafindo Persada.Open
Library+2Soedirman Repository+2Scribd+2

Wijaya, T. H. C. (2024). *Analisis Manajemen Keuangan Usahatani
Tanaman Hias*. RAMA Universitas Malikussaleh

PROFIL PENULIS



Ir. Nurmaya, S.P., M.P. lahir di Lepo-Lepo, Kendari 24 Juli 1975, anak pertama dari tujuh bersaudara dari Ayah **H.Lamambo (Pensiunan Guru SMA)** serta Ibu **Hj. Sitti Rugaya (Wirausaha)**. Penulis lulus SMAN 1 Mandonga Kendari Tahun 1994. Kuliah di Fakultas Pertanian Universitas Haluoleo Program Studi Sosial Ekonomi dan lulus Tahun 1999. Kuliah di Fakultas Keguruan dan Ilmu Pendidikan Universitas Haluoleo

Program Akta Mengajar dan lulus tahun 2001. Melanjutkan studi program magister di Program Studi Agribisnis Pascasarjana Universitas Haluoleo (UHO) dan lulus Tahun 2018. Kuliah pada Fakultas Teknik Universitas Hasanuddin Program Studi Profesi Insinyur dan selesai tahun 2023. Pengalaman kerja dimulai sebagai guru mata pelajaran Fisika pada SMAN 2 Mandonga Kendari. Pegawai Tetap pada PT Bank Rakyat Indonesia Persero (Tbk), dimulai pada jabatan Deskman (Pembuku), Teller, Petugas Operasional Unit, Petugas Administrasi Kredit Komersial dan sebagai Supervisor Layanan dan Penunjang Operasional. Saat ini penulis sebagai Dosen Tetap pada program studi Agribisnis Fakultas Teknologi Pertanian Universitas Sulawesi Tenggara dan fokus dalam kegiatan Tridharma perguruan tinggi baik pengajaran, penelitian maupun pengabdian kepada Masyarakat pada bidang Agribisnis Pertanian. Sampai saat ini penulis aktif menulis beberapa artikel ilmiah dan juga telah mengeluarkan beberapa buku sebelumnya, yang berjudul: Analisis Produktivitas dan

Efisiensi Usahatani Padi Gogo, Sistem Agribisnis Sayuran Berdasarkan Perspektif Total Quality Management, Ekonomi Pertanian Kelapa Sawit dan Ekonomi Bisnis Kelapa Sawit. Saat ini Kerjasama dengan penulis dapat dihubungi melalui kontak email: nurmayaagribisnis@gmail.com